

豊橋市南牛川 中古戸建 2,590万円

間取り図



現地案内図



写真 鷹丘小学校まで徒歩約7分でお子様の通学も安心!全居室収納付き



写真 4LDK



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	豊橋市南牛川1丁目戸建			
所在地	豊橋市南牛川			
	愛知県豊橋市南牛川1丁目			
価格	2,590万円			
建物面積	104.33㎡	土地面積	公簿 159.95㎡	
管理物件番号	2404064			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩16分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2014年05月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員16m 公道に7.6m接面			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	東陵中学校			
備考	・2023年10月リフォーム済(外壁) ・建築確認完了検査済証あり、新築時・増改築時の設計図書あり ・太陽光事業者変更申請代行料30,000円(税込)が必要です。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/04/12 次回物件更新日 2024/05/16

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453