

田原市六連町 中古戸建 1,490万円

間取り図



写真 トヨタホーム施工 小学校近くお子様にも安心です



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

| | | | |
|--------|---|------|-------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 田原市六連町新浜戸建 | | |
| 所在地 | 田原市六連町 愛知県田原市六連町新浜 | | |
| 価格 | 1,490万円 | | |
| 建物面積 | 134.37㎡ | 土地面積 | 公簿 257.55㎡ |
| 管理物件番号 | t328017 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車31分 バス停：新浜 徒歩2分 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡時期 | 相談 2024年06月 |
| 建物 | 構造 | 軽量鉄骨 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 5LDK | |
| 築年月 | 1994年02月 | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス |
| | 排水 | 下水 | コンロ |
| プロパン | | | |
| 駐車場 | 有 (3台) | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 専任 | | |
| 接道状況 | 状況：角地 南東側 幅員6m 公道に10.8m接面 南西側 幅員8m 公道に17.8m接面 | | |
| 小学校 | 六連小学校 | | |
| 中学校 | 東部中学校 | | |
| 備考 | ・トヨタホーム(株)施工・法22条区域・引渡し:2024年6月以降 | | |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/02/06 次回物件更新日 2024/05/15

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453