田原市六連町 中古戸建 1,200万円

間取り図

写真　トヨタホーム施工 小学校近くお子様にも安心です

現地案内図

写真　※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	田原市六連町新浜 戸建		
所在地	田原市六連町		
	愛知県田原市六連町新浜		
価格	1,200万円		
建物面積	134.37㎡	土地面積	公簿 257.55㎡

管理物件番号	t328017			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線　三河田原駅　バス乗車31分　バス停：新浜　停歩2分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	1994年02月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	専任			
接道状況	状況：角地 南東側　幅員6m　公道に10.8m接面 南西側　幅員8m　公道に17.8m接面			
小学校	六連小学校			
中学校	東部中学校			
備考	・トヨタホーム(株)施工 ・法22条区域 ・引渡し:2024年6月以降			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2024/02/06　次回物件更新日 2025/05/16

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454