

# 豊川市市田町 中古戸建 880万円

## 間取り図



## 写真 現地や周辺環境も一緒にご確認くださいませ。現地ご案内致します。



## 現地案内図



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

|        |                               |      |            |
|--------|-------------------------------|------|------------|
| 物件種目   | 中古戸建                          |      |            |
| 物件名    | 豊川市市田町財木屋戸建                   |      |            |
| 所在地    | 豊川市市田町                        |      |            |
|        | 愛知県豊川市市田町財木屋                  |      |            |
| 価格     | 880万円                         |      |            |
| 建物面積   | 91.08㎡                        | 土地面積 | 公簿 139.96㎡ |
| 管理物件番号 | t325790                       |      |            |
| 私道負担面積 |                               |      |            |
| 交通     | 名鉄豊川線 八幡駅 バス乗車7分 バス停：西門橋 徒歩2分 |      |            |
| 現況     | 空家                            | 引渡時期 | 相談         |
| 建物     | 構造                            | 木造   |            |
|        | 階建                            | 地上2階 |            |
|        | 間取り                           | 5DK  |            |
| 築年月    | 1982年09月                      |      |            |
| 設備     | 水道                            | 公営   | ガス 都市      |
|        | 排水                            | 下水   | コンロ        |
| 駐車場    | 有(2台)                         |      |            |
| 地目     | 宅地                            | 地勢   |            |
| 都市計画   | 市街化区域                         | 用途地域 | 第一種住居      |
| 建ぺい率   | 60%                           | 容積率  | 200%       |
| 土地権利   | 所有権                           | 国土法  | 不要         |
| 取引形態   | 専属                            |      |            |
| 接道状況   | 状況：一方<br>北側 幅員2.7m 公道に3m接面    |      |            |
| 小学校    | 代田小学校                         |      |            |
| 中学校    | 代田中学校                         |      |            |
| 備考     | ・法22条区域・居住誘導区域                |      |            |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/01/19 次回物件更新日 2025/04/08

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453