

# 豊橋市池見町 中古戸建 2,949万円

間取り図



現地案内図



写真 平成18年築の3LDK、南道路で日当たり風通し良好です!



写真 4LDK



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市池見町 戸建		
所在地	豊橋市池見町 愛知県豊橋市池見町		
価格	2,949万円		
建物面積	109.71㎡	土地面積	公簿 119.02㎡
管理物件番号	t319893		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩9分		
現況	空家	引渡時期	相談 2024年03月中旬
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2007年12月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	プロパン
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員5.5m		
小学校	旭小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	【リフォーム】2024/03内装リフォーム・キッチン・浴室・トイレ2024/03 外装リフォーム・外壁・法22条区域・居住誘導区域 瑕疵保証(不動産独自)付		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/12/09 次回物件更新日 2024/05/14

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453