

# 田原市光崎 中古戸建 1,580万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 2000年築の4LDKトイレ・洗面、外壁塗装などリフォーム歴あり!



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	田原市光崎2丁目戸建			
所在地	愛知県田原市光崎2丁目			
価格	1,580万円			
建物面積	119.00㎡	土地面積	公簿 207.05㎡	
管理物件番号	t317988			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車19分 バス停：光崎 徒歩1分			
現況	居住中	引渡時期	相談	
建物	構造	軽量鉄骨		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2000年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員10m 北側 幅員6m			
小学校	重浦小学校			
中学校	田原中学校			
備考	・法22条区域 ・リフォーム1階トイレ・洗面(2022.11月)、エコキュート交換(2021.9月)、外壁塗装(2018.6月)			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/11/28 次回物件更新日 2024/05/15

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453