

豊橋市平川本町 中古戸建 1,730万円

間取り図



現地案内図



写真 リフォーム物件! 南向き日当たり良好!駐車スペース2台!



写真 3LDK



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市平川本町1丁目 戸建		
所在地	豊橋市平川本町		
	愛知県豊橋市平川本町 1 丁目		
価格	1,730万円		
建物面積	115.51㎡	土地面積	公簿 115.90㎡

管理物件番号	2308053		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩4分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 階建 間取り	木造 地上3階 3LDK	
築年月	1991年12月		
設備	水道 排水	公営 下水	ガス コンロ
駐車場	有 (2 台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員4m 私道に6m接面		
小学校	岩田小学校		
中学校	豊岡中学校		
備考	景観法、都市再生特別措置法、法22条区域 現況有姿渡し 公募売買かつ売主による測量(境界明示)なし 契約不適合責任2年間 位置指定道路「豊橋市平川本町一丁目10番4」の持ち分あり 【リフォーム内容】・玄関ドア、屋根塗装、ベランダ防水・キッチン、給湯器・ 床、クロス、スイッチ・コンセント類		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2023/08/12 次回物件更新日 2025/05/17

家デパ

○ 住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○ E-mail：info@ie-depa.com ○ FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453