

# 豊川市長沢町 中古戸建 1,399万円

## 間取り図



## 写真



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市長沢町栗原戸建		
所在地	豊川市長沢町 愛知県豊川市長沢町栗原		
価格	1,399万円		
建物面積	174.46㎡	土地面積	公簿 314.18㎡
管理物件番号	2308035		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 名電長沢駅 徒歩4分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 軽量鉄骨 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	1997年04月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	プロパン
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員3.4m 公道に9m接面		
小学校	長沢小学校		
中学校	音羽中学校		
備考	4LLDDKK(2世帯住宅) セットバック:要 都市再生特別地区 旭化成ホームズ施行「ヘーベルハウス」		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/08/08 次回物件更新日 2024/05/15

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453