

# 豊橋市下地町 中古戸建 2,480万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 平成24年築の美邸!!ソーラーパネル付きのオール電化



## 写真



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市下地町字神田戸建		
所在地	豊橋市下地町		
	愛知県豊橋市下地町		
価格	2,480万円		
建物面積	93.63m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 127.39m <sup>2</sup>
管理物件番号	t232764		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 船町駅 徒歩22分 バス停：元下地 徒歩5分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	2012年02月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ IH
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	一般		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員5.7m 公道に8.5m接面		
小学校	下地小学校		
中学校	北部中学校		
備考	蓄電池 トヨタホーム施工 大規模集客施設制限地区		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2022/11/28 次回物件更新日 2025/05/15

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453