

田原市神戸町 新築戸建 2,980万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】 建築予定地です！・長期優良住宅・5LDK



写真 5LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン田原市神戸町汐田59期		
所在地	田原市神戸町		
	愛知県田原市神戸町汐田		
価格	2,980万円		
建物面積	105.78㎡	土地面積	実測 168.30㎡

管理物件番号	t464912			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 神戸駅 徒歩10分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2026年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (非課税)			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員6m 公道に6.3m接面			
小学校	神戸小学校			
中学校	東部中学校			
備考	・宅地造成工事規制区域・法22条区域・下水処理区域・長期優良住宅			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/10/06 次回物件更新日 2026/10/27

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453