

新城市野田 新築戸建 2,880万円

間取り図



現地案内図



写真 【限定1棟】基礎工事中です!・角地・長期優良住宅



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン新城市野田第1期 1号棟		
所在地	新城市野田		
	愛知県新城市野田字東浄悦		
価格	2,880万円		
建物面積	97.80㎡	土地面積	実測 320.93㎡

管理物件番号	t467970			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 野田城駅 徒歩3分			
	JR飯田線 新城駅 徒歩30分			
	JR飯田線 東上駅 徒歩35分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年11月
建物	構造	木造		
	階建	地上1階		
	間取り	4LDK		
築年月	2026年11月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台） （非課税）			
地目	田	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：角地 西側 幅員4m 公道に32.5m接面 北側 幅員4m 公道に17.1m接面			
小学校	千郷小学校			
中学校	千郷中学校			
備考	*基準容積率:約160% *長期優良住宅			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/16 次回物件更新日 2026/10/04

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453