

豊橋市下地町 新築戸建 2,890万円

間取り図



現地案内図



写真 【限定1邸】建築予定地です!・長期優良住宅・3SLDK・LDK16帖



写真 3SLDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市下地町第2期 1号棟		
所在地	豊橋市下地町		
	愛知県豊橋市下地町字北村		
価格	2,890万円		
建物面積	99.36㎡	土地面積	実測 134.11㎡

管理物件番号	t472543			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 市役所前駅 徒歩26分			
	豊橋鉄道東田本線 札木駅 徒歩26分			
	JR飯田線 下地駅 徒歩27分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2027年01月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2027年01月			
設備	水道	公営	ガス	
	排水		コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目			地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	準工業
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南東側 幅員4m 公道に9.8m接面			
小学校	下地小学校			
中学校	北部中学校			
備考	都市計画区域内、法第22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域、大規模集客施設制限区域 *長期優良住宅			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/16 次回物件更新日 2026/10/04

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453