

豊橋市東幸町 新築戸建 3,130万円

間取り図



現地案内図



写真 【6号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・5LDK



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市東幸町59-2期		
所在地	豊橋市東幸町		
	愛知県豊橋市東幸町字大山		
価格	3,130万円		
建物面積	111.79㎡	土地面積	実測 162.50㎡

管理物件番号	t470505			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停：岩西小学校 徒歩10分			
	JR東海道本線 二川駅 徒歩34分			
	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩38分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2026年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台） （非課税）			
地目		地勢		
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南東側 幅員5.4m 公道に8.7m接面			
小学校	岩西小学校			
中学校	東部中学校			
備考	・法第22条区域、宅地造成等工事規制区域			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/04 次回物件更新日 2026/10/04

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453