

豊川市伊奈町 新築戸建 3,480万円

間取り図



現地案内図



写真 【最終1邸】建築予定地です!・長期優良住宅・平屋建て住宅



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市伊奈町慶応第1期1号棟		
所在地	豊川市伊奈町		
	愛知県豊川市伊奈町慶応		
価格	3,480万円		
建物面積	97.80㎡	土地面積	実測 263.10㎡

管理物件番号	t470096		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 西小坂井駅 徒歩15分		
	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩18分		
	名鉄名古屋本線 小田淵駅 徒歩22分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2027年01月
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	4LDK	
築年月	2027年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有（2台）		
地目	畑	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4m 公道に8.4m接面		
小学校	小坂井西小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	都市計画区域内、法22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域 *長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/02 次回物件更新日 2026/10/04

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453