

豊川市市田町 新築戸建 2,590万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】完成しました!・3SLDK+タタミコーナー3帖



写真 3SLDK+タタミコーナー3帖※図面と現況に相違ある場合には現況



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊川市市田町第162号棟		
所在地	豊川市市田町		
	愛知県豊川市市田町財木屋		
価格	2,590万円		
建物面積	98.81㎡	土地面積	実測 151.13㎡

管理物件番号	t469419			
私道負担面積				
交通	名鉄豊川線 八幡駅 徒歩19分			
	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩20分			
	JR飯田線 豊川駅 バス乗車12分 バス停：諏訪神社 徒歩8分			
現況	完成済		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2026年09月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員4m 公道に5.2m接面			
小学校	代田小学校			
中学校	代田中学校			
備考	・ 基準容積率:約160% ・ 法第22条区域、宅地造成等工事規制区域			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/29 次回物件更新日 2026/10/24

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453