

豊川市為当町 新築戸建 3,480万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】建築予定地です!・平屋建て・長期優良住宅・4LDK



写真 4LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市為当町第1期2号棟		
所在地	豊川市為当町		
	愛知県豊川市為当町河原田		
価格	3,480万円		
建物面積	93.98㎡	土地面積	実測 250.76㎡

管理物件番号	t468554			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩25分			
	JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩26分			
	名鉄豊川線 国府駅 バス乗車9分 バス停：ココカラファイン多米当店前 徒歩4分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上1階		
	間取り	4LDK		
築年月	2026年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台）（非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員5m 公道に11.6m接面			
小学校	国府小学校			
中学校	西部中学校			
備考	・法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域 *長期優良住宅			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/25 次回物件更新日 2026/10/24

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453