

田原市浦町 新築戸建 2,880万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】 建築予定地です。・長期優良住宅 ・5LDK



写真 5LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン田原市浦町第1期2号棟		
所在地	田原市浦町		
	愛知県田原市浦町原屋敷		
価格	2,880万円		
建物面積	112.48㎡	土地面積	実測 281.31㎡

管理物件番号	t467768			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車16分 バス停：童浦市民館 徒歩2分			
	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 徒歩57分			
	豊橋鉄道渥美線 神戸駅 徒歩61分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2026年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (非課税)			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4m 公道に2.3m接面			
小学校	童浦小学校			
中学校	田原中学校			
備考	・法第22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域 *長期優良住宅			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/17 次回物件更新日 2026/09/03

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453