

豊川市南大通 新築戸建 4,090万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】建築予定地です!・角地・4LDK・LDK16.8帖



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	アンキハウス豊川市南大通4丁目1号棟		
所在地	豊川市南大通		
	愛知県豊川市南大通4丁目		
価格	4,090万円		
建物面積	94.54㎡	土地面積	実測 124.73㎡

管理物件番号	t467094			
私道負担面積				
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩13分			
	JR飯田線 牛久保駅 徒歩15分			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：南大通四丁目 停歩1分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2027年01月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2027年01月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（3台） （非課税）			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北西側 幅員5.9m 公道に12.2m接面 南西側 幅員22m 公道に9.9m接面			
小学校	中部小学校			
中学校	南部中学校			
備考	*和モダン・家具・カーテン・エアコン付きのモデルハウス *高気密高断熱住宅			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/08/10 次回物件更新日 2026/09/01

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453