

豊橋市吾妻町 新築戸建 2,590万円

間取り図



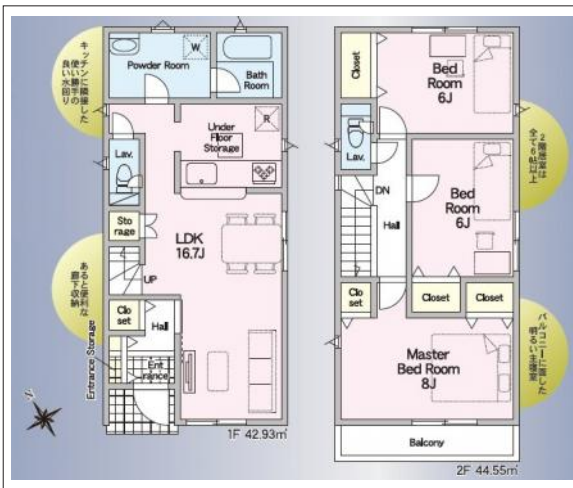
現地案内図



写真 【1号棟】 建築予定地です! ・3LDK ・LDK16.7帖 ・全居室収納完備



写真 3LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊橋市吾妻町第11号棟		
所在地	豊橋市吾妻町		
	愛知県豊橋市吾妻町		
価格	2,590万円		
建物面積	87.48㎡	土地面積	実測 97.43㎡

管理物件番号	t466801			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩6分			
	豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩7分			
	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩13分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年10月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2026年10月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員8m 公道に6m接面			
小学校	東田小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	・準防火地域、宅地造成等工事規制区域			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/09 次回物件更新日 2026/08/29

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：<https://www.ie-depa.com/> ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453