

豊川市本野町 新築戸建 2,990万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】建築予定地です!・4LDK・LDK約15.5帖、隣接和室6帖



写真 4LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	いりどりアイタウン豊川市本野町東野添26-P12号棟		
所在地	豊川市本野町		
	愛知県豊川市本野町東野添		
価格	2,990万円		
建物面積	101.85㎡	土地面積	実測 175.00㎡

管理物件番号	t465721			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 豊川駅 徒歩26分			
	名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩27分			
	JR飯田線 豊川駅 バス乗車9分 バス停：本野 停歩3分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2027年01月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2027年01月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	畑		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員16m 公道に7.6m接面			
小学校	三蔵子小学校			
中学校	金屋中学校			
備考	・景観法、農地法、都市再生特別措置法 ※注視区域			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/08/01 次回物件更新日 2026/08/15

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453