

豊橋市大岩町 新築戸建 3,280万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】上棟しました!・南向きで日当たり良好・長期優良住宅



写真 5LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市大岩町第2期 1号棟		
所在地	豊橋市大岩町		
	愛知県豊橋市大岩町字久保田		
価格	3,280万円		
建物面積	106.00㎡	土地面積	実測 159.95㎡

管理物件番号	t464507			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 二川駅 徒歩14分			
	名鉄名古屋本線 豊橋駅 バス乗車26分 バス停：岩屋観音 徒歩9分			
	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩51分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年09月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2026年09月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 （非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	工業
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員6.5m 公道に10.6m接面			
小学校	二川南小学校			
中学校	二川中学校			
備考	・法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/27 次回物件更新日 2026/08/11

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453