

豊川市三上町 新築戸建 2,580万円

間取り図



写真 【2号棟】 建築予定地です! ・長期優良住宅 ・5LDK



現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊川第78三上町2号棟			
所在地	豊川市三上町 愛知県豊川市三上町タリ			
価格	2,580万円			
建物面積	106.01㎡	土地面積	実測 223.40㎡	
管理物件番号	t461051			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車21分 バス停：ふれあいホール三上 徒歩4分 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩44分 JR飯田線 三河一宮駅 徒歩48分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年12月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2026年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有(3台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.7m 公道に9.1m接面			
小学校	東部小学校			
中学校	東部中学校			
備考	・法第22条区域、宅地造成等工事規制区域・長期優良住宅			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/03 次回物件更新日 2026/07/17

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453