

豊橋市東小鷹野 新築戸建 2,880万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】 建築予定地です! ・3SLDK ・LDK15.25帖



写真 3SLDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	グラファール豊橋市東小鷹野2期1号棟			
所在地	豊橋市東小鷹野 愛知県豊橋市東小鷹野3丁目			
価格	2,880万円			
建物面積	100.60㎡	土地面積	131.80㎡	
管理物件番号	t447503			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩10分 豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩17分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年10月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2026年10月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 西側 幅員6.5m 公道に9.4m接面			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	東陵中学校			
備考				

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/20 次回物件更新日 2026/07/04

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453