

蒲郡市西浦町 新築戸建 2,390万円

間取り図



写真 【1号棟】 建築予定地です! ・角地 ・3LDK ・LDK20.7帖



現地案内図



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン蒲郡市西浦町第11号棟		
所在地	蒲郡市西浦町		
	愛知県蒲郡市西浦町馬々		
価格	2,390万円		
建物面積	106.10㎡	土地面積	実測 196.85㎡
管理物件番号	t457309		
私道負担面積			
交通	名鉄蒲郡線 西浦駅 徒歩4分 名鉄蒲郡線 形原駅 名鉄蒲郡線 西浦駅 バス乗車2分 バス停：無量寺前 徒歩1分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年07月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2026年07月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：角地 北側 幅員4m 公道に7.4m接面 西側 幅員4m 公道に12.9m接面		
小学校	西浦小学校		
中学校	西浦中学校		
備考	・22条 ・駐車4台可能(車種による)		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/05 次回物件更新日 2026/06/19

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453