

新城市杉山 新築戸建 2,880万円

間取り図



写真 【1号棟】上棟しました!・長期優良住宅・5LDK



現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン新城市杉山第1期 1号棟		
所在地	新城市杉山 愛知県新城市杉山字前野		
価格	2,880万円		
建物面積	105.80㎡	土地面積	公簿 184.94㎡
管理物件番号	t450521		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 新城駅 徒歩13分 JR飯田線 野田城駅 徒歩24分 JR飯田線 新城駅 バス乗車4分 バス停: 杉山西 停歩6分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年06月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5LDK	
築年月	2026年06月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方南東側 幅員4.7m 公道に13.7m接面		
小学校	千郷小学校		
中学校	千郷中学校		
備考	*長期優良住宅 *法22条区域、宅地造成等工事規制区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/05/30 次回物件更新日 2026/06/13

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453