

# 豊橋市池見町 新築戸建 2,790万円

## 間取り図



## 写真 【1号棟】建築予定地です！・日当たり良好「角地」・4LDK



## 現地案内図



## 写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊橋市池見町26-P11号棟		
所在地	豊橋市池見町		
	愛知県豊橋市池見町		
価格	2,790万円		
建物面積	99.08㎡	土地面積	実測 101.00㎡
管理物件番号	t451244		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩7分 豊橋鉄道東田本線 東田坂上駅 徒歩9分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年12月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2026年12月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：角地 南側 幅員5.4m 公道に12.6m接面 西側 幅員7.1m 公道に5.4m接面		
小学校	旭小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	法令等制限:景観法、都市再生特別措置法、宅地造成及び特定盛土等規制法		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/05/29 次回物件更新日 2026/06/13

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453