

豊橋市日色野町 新築戸建 2,980万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】 建築予定地です! ・平屋建て住宅 ・長期優良住宅



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市日色野町第1期		
所在地	豊橋市日色野町 愛知県豊橋市日色野町字西畑		
価格	2,980万円		
建物面積	95.65㎡	土地面積	実測 307.47㎡
管理物件番号	t455112		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 西小坂井駅 徒歩20分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車25分 バス停：かずクリニック前 徒歩4分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年08月
建物	構造 木造 階建 地上1階 間取り 4LDK		
築年月	2026年08月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	プロパン
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員3.5m 公道に9.1m接面		
小学校	前芝小学校		
中学校	前芝中学校		
備考	・法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/05/23 次回物件更新日 2026/06/07

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453