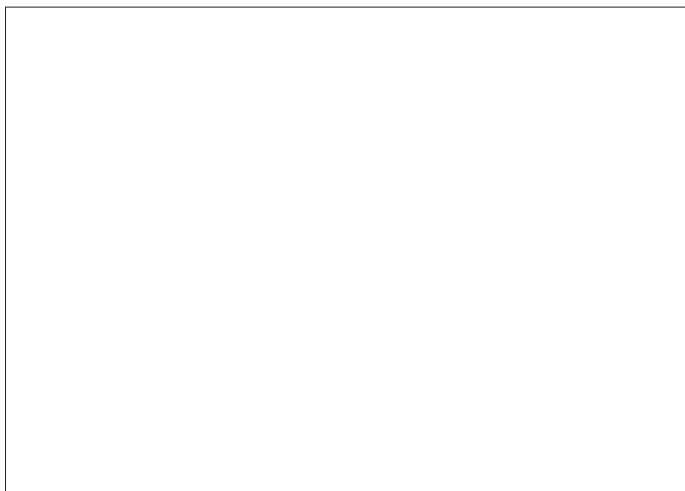


# 蒲郡市形原町 新築戸建 3,180万円

間取り図



現地案内図



写真 【3号棟】 建築予定地です! ・長期優良住宅 ・平屋建て ・4LDK



写真 建築予定地です。ご見学希望のお客様につきましては同型同仕様



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン蒲郡市形原町北大明地59期3号棟		
所在地	蒲郡市形原町 愛知県蒲郡市形原町北大明地		
価格	3,180万円		
建物面積	100.83㎡	土地面積	実測 379.29㎡
管理物件番号	t453980		
私道負担面積			
交通	名鉄蒲郡線 形原駅 徒歩13分 名鉄蒲郡線 西浦駅 バス乗車6分 バス停：形原駅前 停歩12分 名鉄蒲郡線 西浦駅 徒歩24分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年10月
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	4LDK	
築年月	2026年10月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ ガス
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方北東側 幅員3.5m 公道に5.3m接面		
小学校	形原小学校		
中学校	形原中学校		
備考	*長期優良住宅*下水処理区域、宅地造成等工事規制区域、法22条区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/05/15 次回物件更新日 2026/05/29

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453