

豊川市国府町 新築戸建 3,290万円

間取り図



現地案内図



写真 【最終1邸】完成しました!・長期優良住宅・オール電化住宅



写真 3SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	ARCASA豊川市国府町向河原B棟		
所在地	豊川市国府町 愛知県豊川市国府町向河原		
価格	3,290万円		
建物面積	102.92㎡	土地面積	実測 146.98㎡

管理物件番号	t452418			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩11分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2026年04月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員3.3m 公道に13.6m接面			
小学校	国府小学校			
中学校	西部中学校			
備考	水防法、下水道法、都市再生特別措置法、宅地造成及び特定盛土等規制法、22条区域 長期優良住宅 土地家屋調査士・司法書士は当社指定 間取り:4LDK			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/29 次回物件更新日 2026/05/26

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453