

豊橋市神野新田町 新築戸建 2,980万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・5LDK



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン神野新田町第1期1号棟		
所在地	豊橋市神野新田町 愛知県豊橋市神野新田町字ホノ割		
価格	2,980万円		
建物面積	105.18㎡	土地面積	実測 214.62㎡
管理物件番号	t451611		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：神野新田南 徒歩10分 名鉄名古屋本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：神野新田南 徒歩10分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年08月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5LDK	
築年月	2026年08月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方南東側 幅員5.1m 公道に9m接面		
小学校	牟呂小学校		
中学校	牟呂中学校		
備考	・法第22条区域、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/24 次回物件更新日 2026/05/08

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453