

豊川市御津町広石広国 新築戸建 3,598万円

間取り図



写真 【No.2】完成物件・長期優良住宅・角地・3LDK・LDK18.7帖



現地案内図



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	サーラタウン御津北部小みなみ(第2次) No.2			
所在地	豊川市御津町広石広国 愛知県豊川市御津町広石広国			
価格	3,598万円			
建物面積	104.35㎡	土地面積	実測 175.92㎡	
管理物件番号	t448705			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩22分 名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車8分 バス停：広石詰所前 徒歩2分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年10月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	畑	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 南側 幅員6m 公道に8.9m接面 東側 幅員6m 公道に13.9m接面			
小学校	御津北部小学校			
中学校	御津中学校			
備考	・長期優良住宅・耐震等級3			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/02 次回物件更新日 2026/04/17

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453