

豊橋市旭町 新築戸建 2,970万円

間取り図



写真 【1号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・4LDK



現地案内図



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市旭町59期 1号棟		
所在地	豊橋市旭町		
	愛知県豊橋市旭町字旭		
価格	2,970万円		
建物面積	101.04㎡	土地面積	実測 113.87㎡
管理物件番号	t445647		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 前畑駅 徒歩6分 豊橋鉄道東田本線 東八町駅 徒歩8分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年08月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2026年08月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 角地 北側 幅員8.6m 公道に6.9m接面 東側 幅員1.3m 公道に16.3m接面		
小学校	旭小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	・法第22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/03/09 次回物件更新日 2026/04/16

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453