

田原市赤羽根町 新築戸建 2,780万円

間取り図



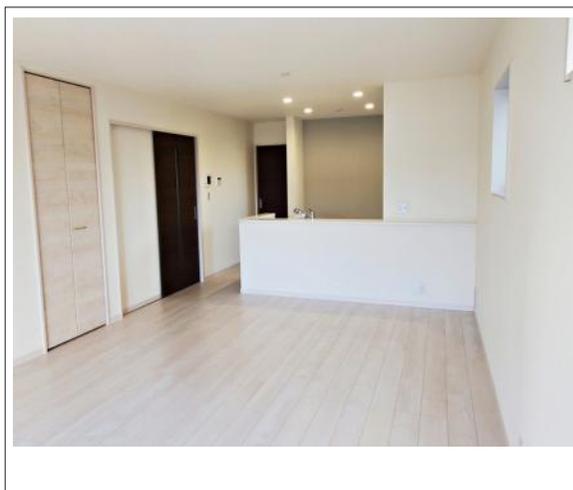
写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



現地案内図



写真 【施工例】温かみのあるナチュラルテイストのLDK。ダイニング



物件概要

| | | | |
|--------|-------------------------------------|------|-------------|
| 物件種目 | 新築戸建 | | |
| 物件名 | リーブルガーデン田原赤羽根町第1期3号棟 | | |
| 所在地 | 田原市赤羽根町 愛知県田原市赤羽根町西瀬古 | | |
| 価格 | 2,780万円 | | |
| 建物面積 | 96.06㎡ | 土地面積 | 実測 404.80㎡ |
| 管理物件番号 | t445526 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車21分 バス停：市場 徒歩5分 | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡時期 | 相談 2026年06月 |
| 建物 | 構造 | 木造 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 4LDK | |
| 築年月 | 2026年06月 | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス |
| | 排水 | 下水 | コンロ |
| 駐車場 | 有(3台) (非課税) | | |
| 地目 | | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 接道状況 | 状況：一方 南側 幅員4.2m 公道に6.1m接面 | | |
| 小学校 | 赤羽根小学校 | | |
| 中学校 | 赤羽根中学校 | | |
| 備考 | ・法第22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅 | | |

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/03/08 次回物件更新日 2026/03/23

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453