

豊橋市東幸町 新築戸建 3,150万円

間取り図



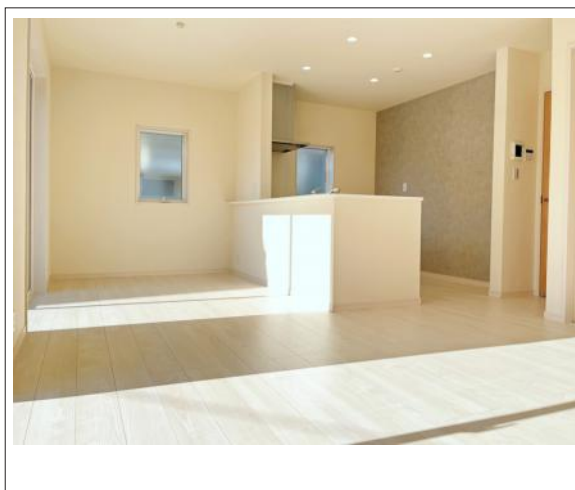
現地案内図



写真 4LDK※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



写真 【施工例】温かみのあるナチュラルテイストのLDK。ダイニング



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市東幸町59期 1号棟		
所在地	豊橋市東幸町 愛知県豊橋市東幸町字東明		
価格	3,150万円		
建物面積	112.22㎡	土地面積	実測 164.87㎡

管理物件番号	t444983		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：高師原口 徒歩6分		
	JR東海道本線 二川駅 徒歩25分		
現況	未完成		引渡時期 相談 2026年06月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2026年06月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有 (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北東側 幅員5.2m 公道に10.5m接面		
小学校	岩西小学校		
中学校	東部中学校		
備考	・法第22条区域、宅地造成等工事規制区域 *長期優良住宅		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/03/02 次回物件更新日 2026/03/19

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453