

豊川市御津町御馬長床 新築戸建 2,980万円

間取り図



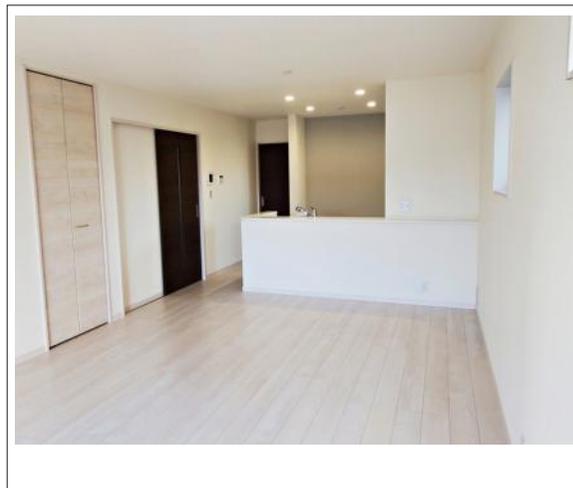
写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



現地案内図



写真 【施工例】温かみのあるナチュラルテイストのLDK。ダイニング



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川御津町第1期3号棟		
所在地	豊川市御津町御馬長床 愛知県豊川市御津町御馬長床		
価格	2,980万円		
建物面積	95.65㎡	土地面積	実測 277.27㎡
管理物件番号	t443909		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩11分 名鉄名古屋本線 小田刈駅 徒歩41分 名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車29分 バス停：石川クリニック 徒歩5分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年06月
建物	構造 木造 階建 地上1階 間取り 4LDK		
築年月	2026年06月		
設備	水道 公営 排水	ガス コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北西側 幅員5m 公道に8.9m接面		
小学校	御津南部小学校		
中学校	御津中学校		
備考	・法第22条区域、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/02/22 次回物件更新日 2026/03/08

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453