

豊橋市平川本町 新築戸建 4,180万円

間取り図



写真 岩田小学校まで徒歩8分でお子様の通学安心



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊橋市平川本町三丁目 2号棟		
所在地	豊橋市平川本町3丁目 愛知県豊橋市平川本町3丁目		
価格	4,180万円		
建物面積	129.20m ²	土地面積	実測 208.07m ²
管理物件番号	t440104		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩6分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 4LDK
築年月	2025年12月		
設備	水道 公営	ガス 都市	排水 下水 コンロ
駐車場	有		
地目		地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員8m		
小学校	岩田小学校		
中学校	豊岡中学校		
備考	*法22条区域、下水道処理区域、居住誘導区域、宅地造成工事規制区域、歩いて暮らせるまち区域 *敷地面積:208.07平米(路地状部分:84.2平米)		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/31 次回物件更新日 2026/02/17

家デバ[®]

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453