

豊橋市平川本町 新築戸建 4,180万円

間取り図



現地案内図



写真 岩田小学校まで徒歩8分でお子様の通学安心



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊橋市平川本町3丁目 2号棟			
所在地	豊橋市平川本町			
	愛知県豊橋市平川本町3丁目			
価格	4,180万円			
建物面積	129.20m ²	土地面積	実測 208.07m ²	
管理物件番号	t440104			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩6分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年12月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目		地勢	平坦	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員8m			
小学校	岩田小学校			
中学校	豊岡中学校			
備考	*法22条区域、下水道処理区域、居住誘導区域、宅地造成工事規制区域、歩いて暮らせるまち区域 *敷地面積:208.07平米(路地状部分:84.2平米)			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/01/31 次回物件更新日 2026/02/17

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ：https://www.ie-depa.com/ E-mail：info@ie-depa.com FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453