

田原市福江町 新築戸建 2,090万円

間取り図



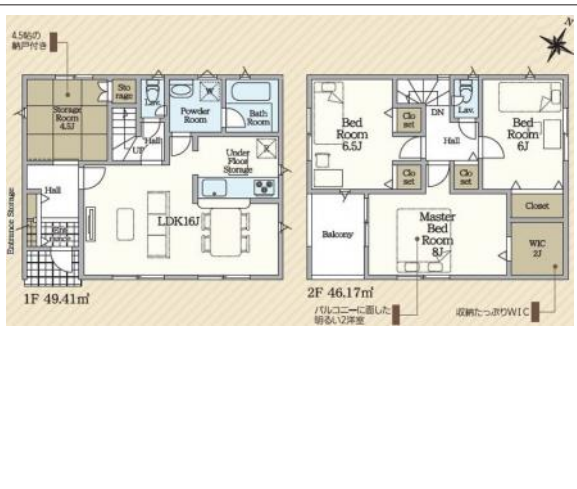
現地案内図



写真 【1号棟】建築予定地です!・3SLDK・LDK16帖・納戸4.5帖



写真 3SLDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン田原市福江町第31号棟		
所在地	田原市福江町		
	愛知県田原市福江町仲田		
価格	2,090万円		
建物面積	95.58㎡	土地面積	実測 179.65㎡
管理物件番号	t440651		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車32分 バス停：渥美ショッピング前 徒歩4分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年04月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3SLDK
築年月	2026年04月		
設備	水道 公営	ガス	プロパン
	排水 下水	コンロ	
駐車場	有(3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南東側 幅員9.3m 公道に10.6m接面		
小学校	福江小学校		
中学校	福江中学校		
備考	・ 建基法22条指定区域		