

# 豊橋市草間町 新築戸建 3,280万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【3号棟】完成予想図です!・長期優良住宅・オール電化・3LDK



## 写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	REXCRAS豊橋市草間町第13号棟		
所在地	豊橋市草間町		
	愛知県豊橋市草間町字平南		
価格	3,280万円		
建物面積	102.27㎡	土地面積	128.54㎡

管理物件番号	t437726			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩11分			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：中野町 徒歩3分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年05月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2026年05月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	平坦
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m 公道に7m接面			
小学校	中野小学校			
中学校	南陽中学校			
備考	・法22条区域、下水道処理区域内、宅地造成等工事規制区域*長期優良住宅 *司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/01/16 次回物件更新日 2026/01/30

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453