

豊橋市草間町 新築戸建 3,280万円

間取り図



写真 【3号棟】完成予想図です!・長期優良住宅・オール電化・3LDK



現地案内図



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	REXCRAS豊橋市草間町第13号棟		
所在地	豊橋市草間町 愛知県豊橋市草間町字平南		
価格	3,280万円		
建物面積	102.27m ²	土地面積	128.54m ²
管理物件番号	t437726		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩11分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：中野町 停歩3分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年05月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3LDK
築年月	2026年05月		
設備	水道 公営	ガス オール電化	排水 下水 コンロ IH
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m 公道に7m接面		
小学校	中野小学校		
中学校	南陽中学校		
備考	・法22条区域、下水道処理区域内、宅地造成等工事規制区域 *司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/16 次回物件更新日 2026/01/30

家デバ[®]

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453