

豊橋市牛川通 新築戸建 3,790万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】上棟しました!・オール電化・角地・3LDK・LDK19帖



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	タマタウン牛川通2号棟		
所在地	豊橋市牛川通		
	愛知県豊橋市牛川通5丁目		
価格	3,790万円		
建物面積	101.84㎡	土地面積	実測 141.84㎡

管理物件番号	t437567		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停：金田口 徒歩3分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年02月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3LDK
築年月	2026年02月		
設備	水道 公営	ガス	オール電化
	排水 下水	コンロ	IH
駐車場	有（3台）（非課税）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況			
小学校	牛川小学校		
中学校	青陵中学校		
備考	景観法による規制有、農地法届出要、宅地造成工事規制区域、都市再生特別地区		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/01/09 次回物件更新日 2026/01/24

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453