

豊橋市石巻西川町 新築戸建 2,390万円

間取り図



写真 【3号棟】完成予想外観!・3SLDK・LDK17帖・納戸5帖



現地案内図



写真 【完成予想外観】



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊橋市石巻西川町第13号棟		
所在地	豊橋市石巻西川町		
愛知県豊橋市石巻西川町字郷道			
価格	2,390万円	建物面積	98.82m ²
		土地面積	実測 210.77m ²

管理物件番号	t436986		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車19分 バス停:城山 停歩2分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車35分 バス停:二本松 停歩24分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年03月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3SLDK
築年月	2026年03月		
設備	水道 公営	ガス	
	排水 下水	コンロ	
駐車場	有(2台)		
地目		地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:一方 東側 幅員4m 公道に7.6m接面		
小学校	西郷小学校		
中学校	石巻中学校		
備考	・法22条区域、宅地造成工事規制区域、下水道処理区域外		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/26 次回物件更新日 2026/01/09

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453