

豊橋市前田南町 新築戸建 4,980万円

間取り図



現地案内図



写真 モデルハウスならではの洗練された内装と充実した設備が整って



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊橋市前田南町2丁目 モデルハウス分譲		
所在地	豊橋市前田南町		
	愛知県豊橋市前田南町2丁目		
価格	4,980万円		
建物面積	114.27㎡	土地面積	公簿 151.87㎡

管理物件番号	t431947		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 柳生橋駅 徒歩9分		
現況	空家	引渡時期	相談 2026年04月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3LDK
築年月	2023年04月		
設備	水道 公営	ガス	オール電化
	排水 下水	コンロ	IH
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 西側 幅員12m 公道に8.2m接面		
小学校	松山小学校		
中学校	中部中学校		
備考	・新築未入居(松屋地所(株)Glan Firstモデルハウスにて使用)・3LDK+畳コーナー ・長期優良住宅・耐震等級3・歩いて暮らせるまち区域		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2025/12/23 次回物件更新日 2026/01/08

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ：https://www.ie-depa.com/ E-mail：info@ie-depa.com FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453