

# 豊川市幸町 新築戸建 3,080万円

間取り図



写真 【3号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・5LDK



現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川幸町第2期 3号棟		
所在地	豊川市幸町 愛知県豊川市幸町		
価格	3,080万円		
建物面積	106.01m <sup>2</sup>	土地面積	実測 158.33m <sup>2</sup>
管理物件番号	t434126		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 稲荷口駅 徒歩10分 JR飯田線 豊川駅 徒歩12分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年03月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 5LDK
築年月	2026年03月		
設備	水道 公営	ガス プロパン	排水 下水 コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:一方 北西側 幅員4m 公道に7.3m接面		
小学校	豊川小学校		
中学校	東部中学校		
備考	*長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/21 次回物件更新日 2026/01/05

家デパ°

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453