

# 豊川市本野町 新築戸建 2,990万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【1号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・4LDK



## 写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リナージュ豊川市本野町1期		
所在地	豊川市本野町		
	愛知県豊川市本野町西浦		
価格	2,990万円		
建物面積	97.70m <sup>2</sup>	土地面積	実測 129.91m <sup>2</sup>

管理物件番号	t434693			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車9分 バス停：本野 徒歩7分			
	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩28分			
	JR飯田線 豊川駅 徒歩32分			
現況	未完成		引渡時期	相談 2026年04月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2026年04月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台） （非課税）			
地目	畑		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.2m 公道に6.7m接面			
小学校	三蔵子小学校			
中学校	金屋中学校			
備考	・ 第22条区域 長期優良住宅			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2025/12/09 次回物件更新日 2025/12/29

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453