

豊川市江島町 新築戸建 2,390万円

間取り図



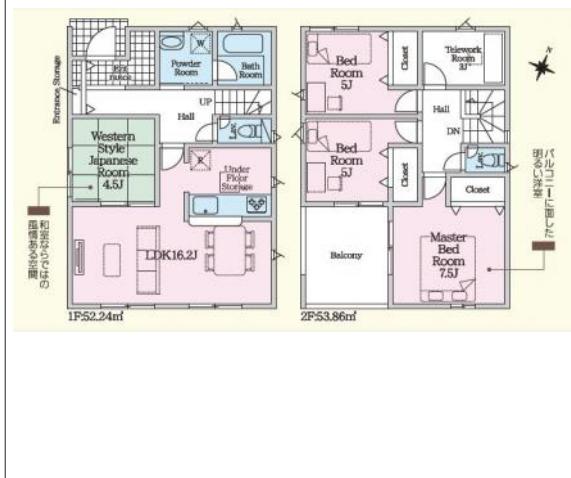
写真 【3号棟】建築予定地です!・角地・4LDK



現地案内図



写真 4LDK+テレワークルーム3帖 図面と現況に相違ある場合には現況



物件概要

| | | | |
|--------|---|---------|-------------------------|
| 物件種目 | 新築戸建 | | |
| 物件名 | クレイドルガーデン豊川市江島町第13号棟 | | |
| 所在地 | 豊川市江島町 愛知県豊川市江島町下之郷 | | |
| 価格 | 2,390万円 | | |
| 建物面積 | 106.10m ² | 土地面積 | 実測 211.07m ² |
| 管理物件番号 | t434837 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | JR飯田線 江島駅 徒歩24分 | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡時期 | 相談 2026年03月 |
| 建物 | 構造 木造 | 階建 地上1階 | 間取り 4LDK |
| 築年月 | 2026年03月 | | |
| 設備 | 水道 公営 | ガス プロパン | 排水 下水 コンロ |
| 駐車場 | 有 | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 接道状況 | 状況: 角地 北側 幅員5.1m 公道に6m接面 東側 幅員4.5m 公道に24.6m接面 | | |
| 小学校 | 東部小学校 | | |
| 中学校 | 一宮中学校 | | |
| 備考 | ・法22条区域、宅地造成等工事規制区域 | | |

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/08 次回物件更新日 2025/12/25

家デバ[®]

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453