

豊川市本野町 新築戸建 2,980万円

間取り図



写真 【1号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・4LDK・LDK16帖



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川第77本野町 1号棟		
所在地	豊川市本野町 愛知県豊川市本野町北浦		
価格	2,980万円		
建物面積	101.04m ²	土地面積	実測 203.74m ²
管理物件番号	t433372		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 徒歩33分 名鉄豊川線 豊川稻荷駅 徒歩34分 JR飯田線 豊川駅 バス乗車10分 バス停：三蔵子 停歩2分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年04月
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2026年04月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス	コンロ
駐車場	有(3台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員5m 公道に2.5m接面		
小学校	三蔵子小学校		
中学校	金屋中学校		
備考	・法22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域 *長期優良住宅		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/11/30 次回物件更新日 2025/12/18

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453