

豊川市本野町 新築戸建 2,980万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】建築予定地です!・長期優良住宅・4LDK・LDK16帖



写真 4LDK



物件概要

| | | | |
|------|----------------------|------|------------|
| 物件種目 | 新築戸建 | | |
| 物件名 | リーブルガーデン豊川第77本野町 1号棟 | | |
| 所在地 | 豊川市本野町 | | |
| | 愛知県豊川市本野町北浦 | | |
| 価格 | 2,980万円 | | |
| 建物面積 | 101.04㎡ | 土地面積 | 実測 203.74㎡ |

| | | | |
|--------|------------------------------------|------|-------------|
| 管理物件番号 | t433372 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | JR飯田線 豊川駅 徒歩33分 | | |
| | 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩34分 | | |
| | JR飯田線 豊川駅 バス乗車10分 バス停：三蔵子 徒歩2分 | | |
| | | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡時期 | 相談 2026年04月 |
| 建物 | 構造 | 木造 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 4LDK | |
| 築年月 | 2026年04月 | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス |
| | 排水 | 下水 | コンロ |
| 駐車場 | 有（3台）（非課税） | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 接道状況 | 状況：一方 東側 幅員5m 公道に2.5m接面 | | |
| 小学校 | 三蔵子小学校 | | |
| 中学校 | 金屋中学校 | | |
| 備考 | ・法22条区域、下水道処理区域、宅地造成等工事規制区域・長期優良住宅 | | |

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2025/11/30 次回物件更新日 2025/12/18

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453