

新城市市場台 新築戸建 2,680万円

間取り図



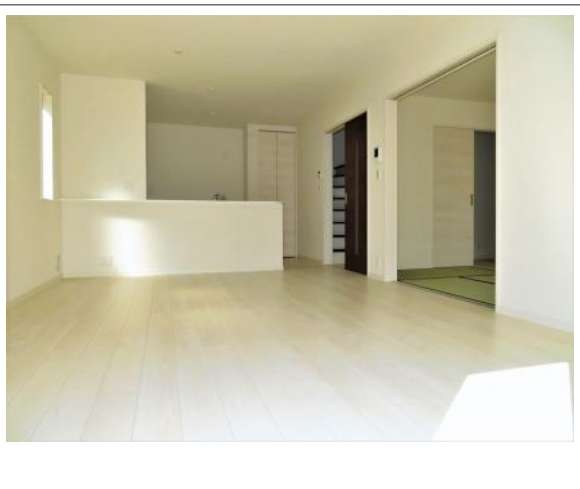
現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



写真 【施工例】のんびりくつろぐソファや、お食事を楽しむダイニング



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン新城市市場台第1期 1号棟		
所在地	新城市市場台		
	愛知県新城市市場台4丁目		
価格	2,680万円		
建物面積	106.00㎡	土地面積	実測 154.37㎡

管理物件番号	t432968		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 野田城駅 徒歩16分		
	JR飯田線 豊川駅 バス乗車15分 バス停：豊島口 徒歩7分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年02月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5LDK	
築年月	2026年02月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有（2台）（非課税）		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に7.8m接面		
小学校	千郷小学校		
中学校	千郷中学校		
備考	*長期優良住宅、農地法、建基法22条指定区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2025/11/26 次回物件更新日 2025/12/10

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453