

豊橋市上野町 新築戸建 4,080万円

間取り図



現地案内図



写真 【4号棟】 完成しました! ・長期優良住宅 ・4LDK



写真 4LDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊橋市上野町新上野14号棟		
所在地	豊橋市上野町		
	愛知県豊橋市上野町新上野		
価格	4,080万円		
建物面積	129.19㎡	土地面積	実測 244.47㎡

管理物件番号	t428962		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩10分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 4LDK
築年月	2025年10月		
設備	水道 公営	ガス 都市	排水 下水
駐車場	有		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員5.1m		
小学校	高師小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	・法22条区域・下水道処理区域・居住誘導区域 ・歩いて暮らせるまち区域・宅地造成工事規制区域 ・混合用途地域(第二種中高層住居専用地域・第一種住居地域) ・土地面積:244.47平米(路地状部分:111.03平米含む) ・建物面積:129.19平米(住宅部分床面積:122.56平米)		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2025/11/10 次回物件更新日 2025/11/25

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453