

蒲郡市清田町 新築戸建 2,800万円

間取り図



現地案内図



写真 【A棟】 完成しました! ・3LDK+2WIC ・LDK14.5帖 ・2台駐車可能



写真 3LDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	ARCASA蒲郡市清田町橋詰1期 A棟		
所在地	蒲郡市清田町		
	愛知県蒲郡市清田町橋詰		
価格	2,800万円		
建物面積	81.14㎡	土地面積	159.91㎡

管理物件番号	t428371			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 蒲郡駅 徒歩33分			
	JR東海道本線 三河三谷駅 バス乗車14分 バス停：五井町民会館 停歩7分			
	名鉄蒲郡線 蒲郡駅 徒歩34分			
現況	完成済		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2025年08月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員4.5m 公道に10.8m接面			
小学校	蒲郡北部小学校			
中学校	中部中学校			
備考	22条区域、景観法 ■土地家屋調査士・司法書士は売主指定 ■机上分筆につき面積の増減や辺長が変わる可能性があります。			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2025/10/25 次回物件更新日 2025/11/10

家デバ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453