

豊川市萩山町 新築戸建 3,290万円

間取り図



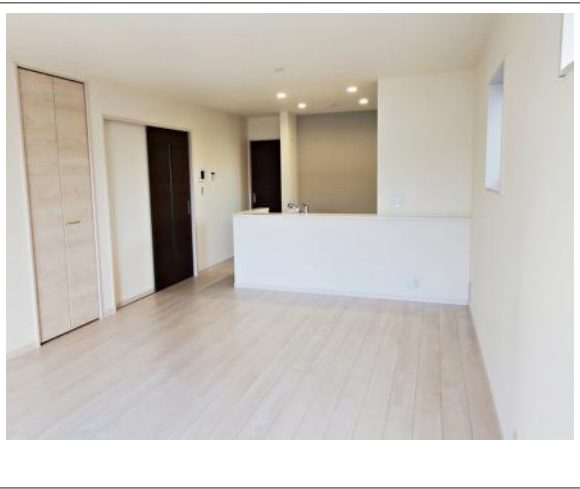
現地案内図



写真 【1号棟】手前が建築予定地です!・日当たり良好・整形地



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市萩山町3丁目59期 1号棟		
所在地	豊川市萩山町		
	愛知県豊川市萩山町3丁目		
価格	3,290万円		
建物面積	106.01㎡	土地面積	実測 133.97㎡

管理物件番号	t428079		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩8分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年01月
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 5LDK
築年月	2026年01月		
設備	水道 公営	ガス	
	排水 下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に8.2m接面		
小学校	中部小学校		
中学校	南部中学校		
備考	*長期優良住宅 *法第22条区域、下水処理区域、宅地造成等工事規制区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/10/22 次回物件更新日 2025/11/06

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453