

# 豊川市堺町 新築戸建 2,980万円

## 間取り図



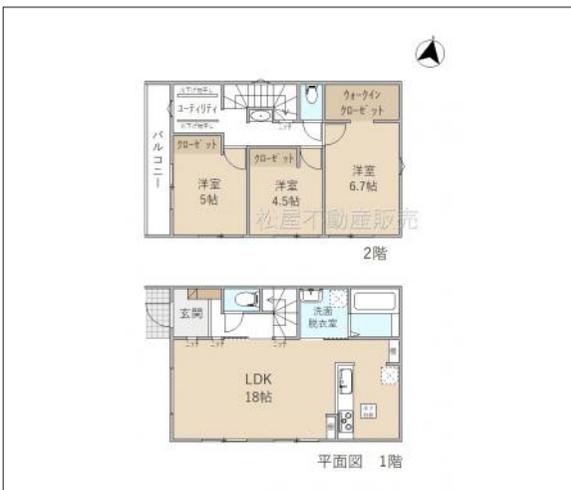
## 写真 【3号棟】完成しました!・3LDK・LDK18帖



## 現地案内図



## 写真 3LDK+ユーティリティル+ 図面と現況に相違ある場合は現況



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リナージュネクスジ-豊川堺町2丁目第1期3号棟		
所在地	豊川市堺町 愛知県豊川市堺町2丁目		
価格	2,980万円		
建物面積	89.42㎡	土地面積	実測 124.05㎡
管理物件番号	t426085		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩18分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2026年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市 コンロ
駐車場	有(2台)		
地目	畑	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員4m 公道に8.2m接面		
小学校	中部小学校		
中学校	南部中学校		
備考	法第22条指定、宅地造成等工事規制区域、大規模集客施設制限地区、下水道処理区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2025/10/09 次回物件更新日 2026/03/11

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453