

# 豊川市諏訪西町 新築戸建 3,080万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【2号棟】建設予定地です!・日当たり良好・整形地



## 写真 4SLDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊川市諏訪西町59期 2号棟		
所在地	豊川市諏訪西町 愛知県豊川市諏訪西町1丁目		
価格	3,080万円		
建物面積	105.18㎡	土地面積	実測 122.79㎡
管理物件番号	t425754		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車12分 バス停：諏訪神社 徒歩2分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2026年01月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2026年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目	畑	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員5.4m 公道に6.7m接面		
小学校	代田小学校		
中学校	代田中学校		
備考	*長期優良住宅 *宅地造成等工事規制区域、法22条区域、下水処理区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/10/07 次回物件更新日 2025/10/22

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453